

# 第45回マンションみらい塾

- ◆日時：令和元年 9月29日（日）9：20～12：50
- ◆会場：かながわ県民センター1501号室 横浜市神奈川区鶴屋町 2-24-2
- ◆主催：神奈川県マンション管理士事業協同組合（略称：かながわマン管協）  
受付締切：9月26日（木）、受講料は無料です。定員になり次第締切ります。  
Fax、Mail等でお申し込み下さい。裏面に申込書があります。

## 第1部（9：20～）

いつ起きてもおかしくない“首都直下型地震“

### 組合員の素早い生活再建のために 管理規約を見直しましょう

- ◆民泊新法の施行を受け管理規約全般を見直しされた組合さんは、必要ありませんが民泊の規定だけを変更された組合さんは、見直しが必要です
- ◆お手元の管理規約（最新版）をぜひご持参ください

講師：マンション管理士 三島哲郎

## 第2部（10：40～）

### マンション管理士の活用事例紹介

- ◆管理会社に全部お任せで大丈夫なのか・・・
- ◆顧問としての理事会サポート事例ほか特化した業務のサポート事例
- ◆高齢化による役員のなり手不足解消のための外部専門家の役員への参加事例

講師：マンション管理士 峰平宣明

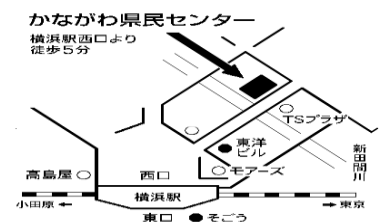
## 第3部（11：40～）

### 管理組合運営状況の「無料診断会」・「無料相談会」

診断・相談をご希望の方は裏面申込書にご記入の上 FAX 又はメールでお申込みください。診断をご希望の場合には、必要により①管理規約 ②長期修繕計画書 ③管理委託契約書 ④直近の総会議案書などを使いますので、ご持参願います。

#### 【お問合せ、お申込先】

神奈川県マンション管理士事業協同組合  
マンションみらい塾事務局 Tel:045-548-3250  
Fax:045-548-3903 Mail:[info@mankan-kumiai.com](mailto:info@mankan-kumiai.com)  
ホームページ:<http://mankan-kumiai.com>



マンションみらい塾はマンション管理について、主としてマンション管理組合役員の方々を対象としたセミナーであり、個別診断・相談会併設の勉強塾です。

【裏面もご覧ください。裏面にみらい塾参加申込書があります】

# 個別無料診断・相談会のご案内

マンション管理においてトラブルはつきものです。  
管理費滞納の処理、住民に迷惑を及ぼす行為への対応、大規模修繕工事  
についての理事会や総会での合意形成、施工業者の選定など難しい  
ハードルをどうクリアしたら良いのか?等々 ご相談に応じます。

**かながわマン管協では、常設の無料診断・相談会を開催しております。  
かながわマン管協の専門家(弁護士・マンション管理士・一級建築士等)  
がご相談に応じます。事前予約のうえ、ご活用ください。**

## ◇無料診断・相談会の開催日時等は

**日時:毎日 10時～16時**

※ 上記日時以外をご希望の方は、ご相談に応じますので  
その旨下記申込書にお書きください。

**会場:かながわマン管協事務所(神奈川県鶴屋町3-32-14 新港ビル702)**

## ◇みらい塾のご参加・無料診断・相談会のご利用には

**事前予約が必要です** Fax 又は Mail によりお申し込みください

Fax 045-548-3903

Mail info@mankan-kumiai.com

どちらか、あるいは両方に○をお付け下さい。( )みらい塾参加申し込み ( )個別診断・個別相談申込票			
管理組合名		規模 棟 戸	築年月 年 月
参加者 相談者氏名	他 名	管理組合役職等	
連絡先住所	〒 住所		
	電話 ( ) メール:		
個別診断 個別相談 申込み	※( )診断 ( )相談内容分類:該当番号に○をお付け下さい。 ( )①管理組合運営・規約 ( )②大規模修繕工事関連 ( )③管理会社関連 ( )④滞納問題 ( )⑤長期修繕計画 ( )⑥その他( ) 診断・相談事項を具体的にお書き下さい		
個別診断・ 個別相談 希望日時	個別診断・相談の場合にご記入ください 相談希望日時 月 日(曜日) 何時からを希望します		
みらい塾	( )みらい塾に参加します。 みらい塾での( )診断、( )相談を申し込みます・		