

第39回マンションみらい塾

- ◆日時：平成29年7月30日（日）13：20～16：50
- ◆会場：かながわ県民センター301号室 横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2
- ◆主催：神奈川県マンション管理士事業協同組合（略称：かながわマン管協）
 受付締切：7月27日（木）、受講料は無料です。
 定員になり次第締切ります。Fax、Mail等でお申し込み下さい。

第1部（13：20～）管理組合運営の成否は 長期修繕計画（長計）の良否で決まる

長期修繕計画は「国家百年の計」に匹敵する。

長期修繕計画書をご持参頂き、長計の良し悪しを見極めるポイント、良い長計を組合運営に生かす方法等をご一緒に照合・確認しましょう。

一級建築士・再開発コーディネーター 木島 義法

第2部（15：00～）管理組合運営状況の「個別診断会」

拝啓、理事長殿 あなたの管理組合運営は如何ですか？

かながわマン管協の専門家が次の運営三本柱について無料で診断します。

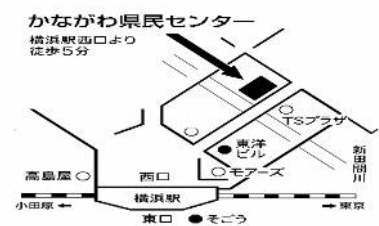
管理組合運営の三本柱とは

- ◇管理規約細則 〈管理組合運営の憲法、ルール〉
- ◇長期修繕計画 〈向う30年の修繕計画と資金計画〉
- ◇管理委託契約 〈管理会社との契約業務と委託費用〉

※ 診断に際しては、①管理規約 ②長期修繕計画書 ③管理委託契約書
④直近の総会議案書を使いますので、ご持参願います。

【お問合せ、お申込先】

神奈川県マンション管理士事業協同組合
 マンションみらい塾事務局 Tel:045-548-3250
 Fax:045-548-3903 Mail:info@mankan-kumiai.com
 ホームページ:<http://mankan-kumiai.com>



マンションみらい塾は、主としてマンション管理組合役員の方々を対象とした、マンション管理についての個別診断会併設の勉強塾です。

*****キリトリ*****

Fax 045-548-3903 Mail info@mankan-kumiai.com

第39回マンションみらい塾 受講申込書					
管理組合名				Email	
参加者氏名		役職		電話番号	
連絡先住所	〒			参加人数	
同伴者氏名	氏名	役職		氏名	役職
何れか○印	1. 個別診断をお願いします 2. 個別診断は必要ありません				

裏面もご覧ください <本情報は、本目的以外には利用致しません>

個別無料相談会のご案内

マンション管理においてトラブルはつきものです。
管理費滞納の処理、住民に迷惑を及ぼす行為への対応、大規模修繕工事
についての理事会や総会での合意形成、施工業者の選定など難しい
ハードルをどうクリアしたら良いのか?等々 にご相談に応じます。

かながわマン管協では、常設の無料相談会を開催しております。
かながわマン管協の専門家(弁護士・マンション管理士・一級建築士等)
がご相談に応じます。事前予約のうえ、ご活用ください。

◇無料相談会の開催日時等は

日時:毎週 月・水・金の 10時～16時

※ 上記日時以外をご希望の方は、ご相談に応じますので
その旨下記申込書にお書きください。

会場:かながわマン管協事務所(神奈川県鶴屋町3-32-14 新港ビル702)

◇無料相談会のご利用には

事前予約が必要です Fax 又は Mail によりお申し込みください

***** 申 込 *****

Fax 045-548-3903

Mail info@mankan-kumiai.com

個別相談申込票			
管理組合名		規模 棟 戸	築年月 年 月
相談者氏名		管理組合役職等	
連絡先住所	〒 住所		
	電話 ()		
申込項目	相談内容分類: ①管理組合運営・規約 ②大規模修繕工事関連 ③管理会社関連 ④滞納問題 ⑤その他(相談事項を具体的にお書き下さい)		
相談希望日時	相談希望日時 月 日 何時からを希望します		
相談内容	<具体的に記載願います>		