

第44回マンションみらい塾

- ◆日時：平成31年（令和元年）6月9日（日）9：20～12：50
- ◆会場：かながわ県民センター305号室 横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2
- ◆主催：神奈川県マンション管理士事業協同組合（略称：かながわマン管協）
受付締切：6月6日（木）、受講料は無料です。定員になり次第締切ります。
Fax、Mail等でお申し込み下さい。裏面に申込書があります。

第1部（9：20～）

耐震改修工事でお悩みの管理組合様到大朗報！！

- ◆「直下型相模湾沖地震」に備え命を守る耐震改修工事を行ってください
- ◆ 高すぎる耐震改修工事費を大幅（1/3～1/5）に削減中の事例紹介
- ◆ 驚異の「3次診断」＋「3次設計」による最適工法の検討
- ◆ 一般社団法人 不動産管理・修繕・耐震特別支援機構による耐震診断・改修設計と一般財団法人 ベターリビングによる評定
- ◆ 管理組合との窓口業務、及び管理組合内の合意形成や市に対する補助金事前相談や補助金申請補助業務は、マン管協に所属する専門家がお手伝いします。

講師：一級建築士、再開発コーディネーター、マンション管理士 木畠義法

耐震改修をご検討の管理組合様は、必見・必聴です！！

第2部（10：40～）

マンション総合保険の保険料高騰に対する自己防衛策 （築30年超のマンションの共用部分火災保険高騰対策）

- ◆ 築30年超のマンション共用部の保険料は、どの保険会社も同じか？
- ◆ 5年前と比べて、数倍の保険料も当たり前の昨今、いかに対応すべきか？
- ◆ マンションの管理状態を診断し、診断点数で保険料を決定する方法があります。

講師：株式会社 グッド保険サービス 専務取締役 伊藤昌弘

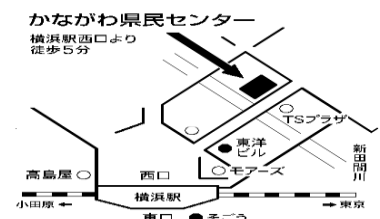
第3部（11：40～）

管理組合運営状況の「無料診断会」・「無料相談会」

診断・相談をご希望の方は裏面申込書にご記入の上FAX又はメールでお申込みください。
診断をご希望の場合には、必要により①管理規約 ②長期修繕計画書 ③管理委託契約書
④直近の総会議案書などを使いますので、ご持参願います。

【お問合せ、お申込先】

神奈川県マンション管理士事業協同組合
マンションみらい塾事務局 Tel:045-548-3250
Fax:045-548-3903 Mail:info@mankan-kumiai.com
ホームページ:<http://mankan-kumiai.com>



マンションみらい塾はマンション管理について、主としてマンション管理組合役員の方々を対象としたセミナーであり、個別診断・相談会併設の勉強塾です。

【裏面もご覧ください。裏面にみらい塾参加申込書があります】

個別無料診断・相談会のご案内

マンション管理においてトラブルはつきものです。
管理費滞納の処理、住民に迷惑を及ぼす行為への対応、大規模修繕工事
についての理事会や総会での合意形成、施工業者の選定など難しい
ハードルをどうクリアしたら良いのか?等々 ご相談に応じます。

**かながわマン管協では、常設の無料診断・相談会を開催しております。
かながわマン管協の専門家(弁護士・マンション管理士・一級建築士等)
がご相談に応じます。事前予約のうえ、ご活用ください。**

◇無料診断・相談会の開催日時等は

日時:毎日 10時～16時

※ 上記日時以外をご希望の方は、ご相談に応じますので
その旨下記申込書にお書きください。

会場:かながわマン管協事務所(神奈川県鶴屋町3-32-14 新港ビル702)

◇みらい塾のご参加・無料診断・相談会のご利用には

事前予約が必要です Fax 又は Mail によりお申し込みください

Fax 045-548-3903

Mail info@mankan-kumiai.com

どちらか、あるいは両方に○をお付け下さい。()みらい塾参加申し込み ()個別診断・個別相談申込票			
管理組合名		規模 棟 戸	築年月 年 月
参加者 相談者氏名	他 名	管理組合役職等	
連絡先住所	〒 住所		
	電話 () メール:		
個別診断 個別相談 申込み	※()診断 ()相談内容分類:該当番号に○をお付け下さい。 ()①管理組合運営・規約 ()②大規模修繕工事関連 ()③管理会社関連 ()④滞納問題 ()⑤長期修繕計画 ()⑥その他() 診断・相談事項を具体的にお書き下さい		
個別診断・ 個別相談 希望日時	個別診断・相談の場合にご記入ください 相談希望日時 月 日(曜日) 何時からを希望します		
みらい塾	()みらい塾に参加します。 みらい塾での()診断、()相談を申し込みます・		