

第41回マンションみらい塾

- ◆日時：平成30年1月28日(日) 9:20~12:40
- ◆会場：かながわ県民センター304号室 横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2
- ◆主催：神奈川県マンション管理士事業協同組合（略称：かながわマン管協）
 受付締切：1月25日(木)、受講料は無料です。
 定員になり次第締切ります。Fax、Mail等でお申し込み下さい。

第1部(9:20~)3月「民泊申請受付開始」を控え あなたのマンションの対応はお済ですか？ 民泊禁止は、管理規約に規定しないと防げません。

マンション管理士(1級建築士) 木島 義法

第2部(10:20~)NHK クローズアップ現代 「追跡！マンション修繕工事の間 狙われるあなたの積立金」 で特集された「設計コンサルタント」問題を分かり易く解説

マンション管理士(1級建築士) 大竹 時正

第3部(11:40~)管理組合運営状況の無料「個別診断会」

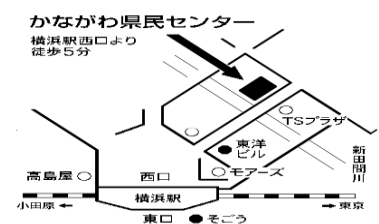
- 管理組合運営の三本柱とは
- ◆ 管理規約細則 <管理組合運営の憲法、ルール>
 - ◆ 長期修繕計画 <向う30年の修繕計画と資金計画>
 - ◆ 管理委託契約 <管理会社との契約業務と委託費用>

診断をご希望の方は、下記申込書にその旨○印の上お申し込みください。

当日は、①管理規約 ②長期修繕計画書 ③管理委託契約書④直近の総会議案書を使いますので、忘れずにご持参願います。

【お問合せ、お申込先】

神奈川県マンション管理士事業協同組合
 マンションみらい塾事務局 Tel:045-548-3250
 Fax:045-548-3903 Mail:info@mankan-kumiai.com
 ホームページ:<http://mankan-kumiai.com>



マンションみらい塾は、主としてマンション管理組合役員の方々を対象とした、マンション管理についての個別診断会併設の勉強塾です。

*****キリトリ*****

Fax 045-548-3903 Mail info@mankan-kumiai.com

第41回マンションみらい塾 受講申込書					
管理組合名				Email	
参加者氏名	役職		電話番号		
連絡先住所	〒			参加人数	
同伴者氏名	氏名	役職	氏名	役職	
何れか○印	1. 個別診断をお願いします		2. 個別診断は必要ありません		

民泊新法

3月15日受付開始!!

6月15日施行



あなたのマンションは

民泊容認?

民泊禁止?

国家戦略特区東京圏での住宅新法（住宅宿泊事業法）が平成30年6月15日から施行されるのに伴いあなたのマンションでも民泊が可能になります。

民泊を禁止するには？ 受付開始までに対策が必要



内閣府通知 管理組合の意思が専有部分を特区民泊の用に供することを禁ずるものと認められる場合を除き、特定認定の対象となります。



かながわマン管協が民泊禁止の合意形成のお手伝のためマンション管理士を派遣いたします。

業務内容 ◎規約改正の理事会での合意形成支援

◎総会の議案・招集通知作成・総会での合意形成支援

◎改正規約の周知支援・改正規約原本の作成

派遣費用 48,000円（消費税含まず）お申し込みはファックス又はメールで

キリトリ

マンション管理士派遣申込書

管理組合名			
管理組合住所			
電話・メールアドレス			
理事長名		電話	